

ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
 по договору управления № Д 8 от 01.06.2015 года
 перед собственниками многоквартирного жилого дома
 Данчука 8
 за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемость всего, %
Всего:	1053844,43	1114910,87	105,79
Плата за найм	0,00	11541,02	<u>0,00</u>
Тех. обслуживание	587587,51	613350,98	<u>104,38</u>
Текущий ремонт	257868,27	269566,16	<u>104,54</u>
Услуги по управлению МКД	116329,87	121607,27	<u>104,54</u>
Тех. газ. Оборудование	20654,40	21579,15	<u>104,48</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	7942,05	<u>0,00</u>
ГВС СОИ МКД	13060,79	13315,12	<u>101,95</u>
Электроэнергия СОИ МКД	48016,04	45515,36	<u>94,79</u>
Отведение СОИ МКД	6378,67	6456,62	<u>101,22</u>
ХВС СОИ МКД	3948,88	4037,14	<u>102,24</u>

РАСХОДЫ
Данчука 8
за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	121 607,27
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	7 942,05
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	21 579,15
	Плата за найм	руб.	11 541,02
	ХВС СОИ МКД	руб.	4 037,14
	ГВС СОИ МКД	руб.	13 315,12
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	45 515,36
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	6 456,62
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	39 913,81
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	131 125,92
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание» профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	442 311,25
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД	руб.	845 344,71 Р
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	429 583,00 Р
	Итого расходов по МКД	руб.	1 274 927,71 Р